



Reputation, Service & Integrity

PRICE BROWN PARTNERSHIP

Professionally Qualified Estate Agents

info@pricebrown.com

tel: +34 950 478 915

sales@pricebrown.com



Calle San Isidro Mojacar : Large and spacious detached property on two levels with a huge under-build. The villa was built in 2001 for the current owner and offers stunning sea and mountain views. From the road a long and gated driveway takes you to the property where you have a car port and a single garage. Over two levels the property comprises entrance hallway, lovely large kitchen with archway, living room with fireplace, dining room with access to a beautiful terrace. The large windows and doors in the living area deliver lots of light. Also on this level is the master bedroom with built in wardrobes and doors to the terrace, the en-suite bathroom and a separate cloakroom. A staircase takes you down to the lower level where you have 3 bedrooms and 2 bathrooms. The property benefits from many extras including numerous terraces, large private swimming pool, oil fired gas central heating, air conditioning throughout, solar panels for hot water, and cavity wall insulation. In addition the property is officially registered for rentals. As each level of this property has independent access, it would be an ideal property for someone that is looking to run a b&b or similar. The current owner rents the property at 1700 pounds sterling per week in the high season.

Property Details:

dormitorios/bedrooms:	4	banos/bathrooms:	4	Reference:	DV1456
piscina/pool:	yes	garage/garaje:	yes	Price:	475,000 euros
construida/build size(mtr2):	212	terreno/plot size(mtr2):	801		





Reputation, Service & Integrity

PRICE BROWN PARTNERSHIP

Professionally Qualified Estate Agents

info@pricebrown.com

tel: +34 950 478 915

sales@pricebrown.com



Calle San Isidro Mojácar: Propiedad independiente, grande y espaciosa, con un enorme almacén subterráneo. La villa fue construida en 2001 para el propietario actual y ofrece impresionantes vistas al mar y a la montaña. Desde la carretera, un camino de entrada largo y cerrado le lleva a la propiedad donde tiene un cochero y un garaje. En dos niveles, la propiedad consta de vestíbulo de entrada, hermosa cocina grande con arco, sala de estar con chimenea, comedor con acceso a una bonita terraza. Las grandes ventanas y puertas en la sala de estar dejan entrar mucha luz. También en este nivel se encuentra el dormitorio principal con armarios empotrados y puertas a la terraza, el baño en suite y un aseo separado. Una escalera conduce al nivel inferior donde tiene 3 dormitorios y 2 baños. La propiedad se beneficia de muchos extras que incluyen numerosas terrazas, gran piscina privada, calefacción central de gas con petróleo, aire acondicionado en todas partes, paneles solares para agua caliente y aislamiento de la cavidad se la pared. Esta es una preciosa residencia familiar en una excelente ubicación. Además, la propiedad está registrada oficialmente para alquileres. Como cada nivel de esta propiedad tiene acceso independiente, sería una propiedad ideal para alguien que busca administrar una pensión o similar. Además, la propiedad esta registrada oficialmente para alquileres. Como cada nivel de esta propiedad tiene acceso independiente, sería una propiedad ideal para alguien que busca administrar la propiedad a 1700 libras esterlinas por semana en temporada alta.

Property Details:

dormitorios/bedrooms:	4	banos/bathrooms:	4	Reference:	DV1456
piscina/pool:	yes	garage/garaje:	yes	Price:	475,000 euros
construida/build size(mtr2):	212	terreno/plot size(mtr2):	801		

