



Reputation, Service & Integrity

**PRICE BROWN**  
**PARTNERSHIP**

Professionally Qualified Estate Agents

info@pricebrown.com

tel: +34 950 478 915

sales@pricebrown.com



Cortijo Lorca is a traditional detached property located in the attractive village of Cucador. As shown on A Place in the Sun.

This two storey property is accessed from the road via its own private driveway and comprises on the ground floor; large entrance hallway, full suite bathroom, double bedroom with separate dressing room, living room, study, separate dining room, well fitted kitchen with utility room, and a shower room. Stairs from the living room lead to the first floor with a further very large living room, and two double bedrooms.

To the rear of the property and providing privacy is a fully tiled central patio and a further patio area around the private swimming pool. There is also a garage and a separate workshop / storage room.

In addition, there is satellite TV, telephone and internet connection and air conditioning.

It is less than a 5 minute drive to the villages of Zurgena and Alfoquia where you can find all the required amenities.

### **Property Details:**

dormitorios/bedrooms:	3	banos/bathrooms:	2	Reference:	DV1370
piscina/pool:	yes	garage/garaje:	no	Price:	<b>150,000 euros</b>
construida/build size(mtr2):	133	terreno/plot size(mtr2):	2148		





Reputation, Service & Integrity

**PRICE BROWN**  
**PARTNERSHIP**

Professionally Qualified Estate Agents

info@pricebrown.com

tel: +34 950 478 915

sales@pricebrown.com



Cortijo Lorca es una propiedad independiente situada en el atractivo pueblo de Cucador.

Ésta propiedad tiene acceso privado y consta de en planta baja, gran vestíbulo de entrada, baño completo, habitación doble con vestidor independiente, sala de estar, despacho, comedor separado, cocina completamente equipada con lavadero y un cuarto de ducha. Las escaleras del salón llevan a la primera planta donde hay un salón amplio, y dos habitaciones dobles.

En la parte trasera de la propiedad hay una terraza central muy privada y también hay terraza alrededor de la piscina de reciente construcción. También hay un garaje y zona de trabajo/trastero.

Además, hay TV vía satélite, teléfono y conexión a internet y aire acondicionado.

Está a menos de 5 minutos en coche a los pueblos de Zurgena y Alfoquia donde se pueden encontrar todos los servicios necesarios.

### **Property Details:**

dormitorios/bedrooms:	3	banos/bathrooms:	2
piscina/pool:	yes	garage/garaje:	no
construida/build size(mtr2):	133	terreno/plot size(mtr2):	2148

Reference: DV1370

Price: **150,000 euros**

