



Mojacar Playa: A great opportunity to purchase a plot of urban land measuring 1,239 square metres in a quiet residential area of Mojacar within a five minute walk of the beach, paseo and various bars and restaurants. The entire plot is level and, based on current building regulations as at December 2016, permissions to build two properties will be granted. The total construction for these two properties is up to 651 square metres. The current owner has ensured that the building licences have been kept up to date and all necessary taxes paid. Architectural layouts and floor plans are available but may need modifying to take into account any new changes in building regulations.

**Property Details:**

dormitorios/bedrooms:	0	banos/bathrooms:	0	Reference:	P010
piscina/pool:	no	garage/garaje:	no	Price:	<b>169,950 euros</b>
construida/build size(mtr2):	0	terreno/plot size(mtr2):	1239		

PENDING



Reputation, Service & Integrity

# PRICE BROWN PARTNERSHIP

Professionally Qualified Estate Agents

info@pricebrown.com

tel: +34 950 478 915

sales@pricebrown.com



Mojacar Playa: Una gran oportunidad para comprar una parcela de terreno urbano de 1.239 metros cuadrados en una zona residencial tranquila de Mojacar a cinco minutos a pie de la playa, el paseo y varios bares y restaurantes. La parcela entera esta nivelada y según las regulaciones actuales de construcción a diciembre de 2016, los permisos para construir dos propiedades serían concedidos. La construcción total de estas dos propiedades es de hasta 651 metros cuadrados. El propietario actual se ha asegurado de que las licencias de construcción se han mantenido actualizadas y todos los impuestos necesarios están pagados. Los diseños arquitectónicos y los planos están disponibles pero puede que necesiten ser modificados para tener en cuenta los nuevos cambios en las regulaciones de construcción.

## **Property Details:**

dormitorios/bedrooms:	0	banos/bathrooms:	0	Reference:	P010
piscina/pool:	no	garage/garaje:	no	Price:	<b>169,950 euros</b>
construida/build size(mtr2):	0	terreno/plot size(mtr2):	1239		

PENDING