



Reputation, Service & Integrity

# PRICE BROWN PARTNERSHIP

Professionally Qualified Estate Agents

info@pricebrown.com

tel: +34 950 478 915

sales@pricebrown.com



Rocking Stones is a beautifully presented and stunningly located detached villa in La Parata, above Mojacar Playa. There is an elegant driveway leading to the property and the gardens and terraces are well tended. This spacious villa sits on a large plot and offers tremendous sea and mountain views. The property comprises entrance hallway, living room & dining room with wood burner and access to an east facing terrace, beautiful light and fresh looking kitchen with American fridge and full complement of white goods, master bedroom with dressing room and en-suite bathroom, two further double bedrooms and two further bathrooms. In addition there is an above ground swimming pool, solar panels for the hot water and air conditioning / heating throughout. The property is well presented and offers peace and tranquillity while just a short distance to the beaches, shops bars and restaurants.

### **Property Details:**

dormitorios/bedrooms:	3	banos/bathrooms:	3	Reference:	DV1446
piscina/pool:	yes	garage/garaje:	no	Price:	<b>420,000 euros</b>
construida/build size(mtr2):	198	terreno/plot size(mtr2):	4912		

PENDING



Reputation, Service & Integrity

**PRICE BROWN**  
**PARTNERSHIP**

Professionally Qualified Estate Agents

info@pricebrown.com

tel: +34 950 478 915

sales@pricebrown.com



Rocking Stones, es una villa independiente bellamente presentada y en una ubicación inmejorable en La Parata, encima de Mojacar Playa. Hay un camino de entrada elegante que conduce a la propiedad y los jardines y terrazas están bien cuidados. Esta espaciosa villa se encuentra en una gran parcela y ofrece increíbles vistas al mar y la montaña. La propiedad consta de sala de entrada, salón y comedor con estufa de leña y acceso a una terraza orientada al este, una preciosa cocina luminosa y fresca con nevera americana y complemento completo de electrodomésticos, dormitorio principal con vestidor y baño en suite, dos más dormitorios dobles y dos baños más. Además, hay una piscina sobre el suelo, paneles solares para el agua caliente y aire acondicionado/calefacción por toda la casa. La propiedad ofrece paz y tranquilidad aunque a poca distancia de las playas, tiendas, bares y restaurantes.

### **Property Details:**

dormitorios/bedrooms:	3	banos/bathrooms:	3
piscina/pool:	yes	garage/garaje:	no
construida/build size(mtr2):	198	terreno/plot size(mtr2):	4912

Reference: DV1446

Price: **420,000 euros**

PENDING