

THINK PROPERTY...

THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

**PRICE
BROWN**
PARTNERSHIP
ESTABLISHED 1986

A1454: 2 Habitación Apartamento en venta en Mojácar, Almería

220.000€



Oasis Del Mar II: Un apartamento en planta baja más grande que el promedio situado en la prestigiosa urbanización con una gran terraza envolvente (90m²), trastero y espacio de estacionamiento asignado. La urbanización es segura y cerrada con solo dos propiedades en cada piso. El apartamento consta de sala de estar/comedor con puertas que dan a la terraza, cocina de buen tamaño con electrodomésticos completos, armarios altos y bajos, un enorme dormitorio principal con una pared de armarios empotrados y puertas a la terraza, baño baño en suite, dormitorio de invitados con armarios empotrados y un baño de invitados. Esta propiedad bien presentada y bien cuidada se vende completamente amueblada.

Área local

Mojácar, donde el sol brilla 320 días al año, tiene mucho que ofrecer al turista y residente, con 14 kilómetros de playas arenosas y despejadas, y un telón de fondo de montañas espectaculares, abundantes en flora y fauna. Es conocido en toda España como el Rincón del Encanto por su carácter único y microclima. Aunque solo es una pequeña ciudad costera, Mojácar ofrece 2 campos de golf de calidad y varios otros campos de golf están a poca distancia en coche.

No hay edificio de gran altura que oscurezca el mar o las vistas, ni lo habrá; edictos anteriores han asegurado que esta hermosa zona seguirá siendo lo más natural posible. Es por ello que Mojácar es conocido como el 'Rincón del Encanto'. Ubicado en la costa sureste de Andalucía, y rodeado de áreas designadas de belleza natural, Mojácar es un lugar ideal que ofrece playas solitarias, restaurantes, chiringitos-chiringuitos de moda, cafés callejeros, tiendas y muchas instalaciones deportivas. Mojácar y todas las ciudades y pueblos de los alrededores tienen sus mercados callejeros individuales donde todos pueden disfrutar de la cocina local, la tradición, el color, ¡y la VERDADERA España!

Situado a sólo una hora en coche del aeropuerto internacional de Almería y de 1.5 a 2.5 horas en coche a los aeropuertos

- ✓ 2 Dormitorios
- ✓ Piscina Comunitaria
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Planta Baja
- ✓ Cerca de un campo de golf
- ✓ 2 minutos caminar a una playa
- ✓ IBI: 414,74€ Anualmente
- ✓ 2 Baños
- ✓ Amueblado según inventario
- ✓ Piscina comunitaria
- ✓ Acceso al Ascensor
- ✓ Terraza privada
- ✓ 2 minutos caminar a las tiendas
- ✓ Basura: 39,48€ Cada 3 meses
- ✓ 90,65m² Tamaño de construcción
- ✓ Discapacitados
- ✓ Garaje
- ✓ Cerca de una playa
- ✓ Trastero
- ✓ Gastos de comunidad : 262,91€ Cada 3 meses

Tel: (+34) 950 478 915

www.pricebrown.com

Correo electrónico: sales@pricebrown.com

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería