THINK PROPERTY...
THINK PRICE BROWN
PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

PRICE BROWN PARTNERSHIP
ESTABLISHED 1986

A1473: 2 Habitación Apartamento en venta en Mojácar, Almería

209.000€

Oasis Del Mar I - Amplio apartamento en planta baja con acceso directo a la piscina y jardines comunitarios con una gran terraza ya solo un par de minutos a pie de las playas, bares y restaurantes. Oasis Del Mar se encuentra entre las comunidades más prestigiosas de la zona y los propietarios tienen acceso a una piscina enorme. La propiedad consta de sala de estar / comedor con puertas de patio dobles con mosquiteras que conducen a la terraza, cocina totalmente equipada (toda eléctrica), dormitorio principal con armarios empotrados y con vista a la terraza, cuarto de baño privado con ducha en el dormitorio principal, segundo dormitorio doble y un aseo de invitados. Hay aire acondicionado en la sala de estar y el dormitorio principal.

Área local

Mojácar, donde el sol brilla 320 días al año, tiene mucho que ofrecer al turista y al residente, con 14 kilómetros de playas despejadas y arenosas, y un telón de fondo de montañas espectaculares, ricas en flora y fauna. Es conocido en toda España como el Rincón del Encanto por su carácter único y su microclima. Aunque solo es una pequeña ciudad costera, Mojácar ofrece 2 campos de golf de calidad y varios otros campos de golf están a poca distancia en coche.

No hay edificio alto que oscurezca el mar o las vistas, ni lo habrá; edictos anteriores han asegurado que esta hermosa área permanezca lo más natural posible. Es por ello que a Mojácar se le conoce como el 'Rincón del Encanto'. Situada en la costa sureste de Andalucía y rodeada de áreas designadas de belleza natural, Mojácar es un lugar ideal que ofrece playas solitarias, restaurantes, chiringitos de moda, bares de playa, cafeterías, tiendas y muchas instalaciones deportivas. Mojácar y todas las ciudades y pueblos de los alrededores tienen sus mercados callejeros individuales donde todos pueden disfrutar de la cocina local, la tradición, el color y ¡la VERDADERA España!

- ✓ **2 Dormitorios**
- ✓ **Piscina Comunitaria**
- ✓ **Parking Comunitario**
- ✓ **Cerca de una playa**
- ✓ **2 minutos caminar a una playa**
- ✓ **IBI: 308,60€ Anualmente**
- ✓ **2 Baños**
- ✓ **Muebles negociable**
- ✓ **Piscina comunitaria**
- ✓ **Cerca de un campo de golf**
- ✓ **2 minutos caminar a las tiendas**
- ✓ **Basura: 39,48€ Cada 3 meses**
- ✓ **86,06m² Tamaño de construcción**
- ✓ **Aire acondicionado**
- ✓ **Planta Baja**
- ✓ **Terraza privada**
- ✓ **Gastos de comunidad : 318,52€ Cada 3 meses**

Tel: (+34) 950 478 915 www.pricebrown.com Correo electrónico: sales@pricebrown.com

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería