

THINK PROPERTY...

THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

PRICE
BROWN
PARTNERSHIP
ESTABLISHED 1986

A1474: 2 Habitación Apartamento en venta en Mojácar, Almería

163.500€



Spirit of Mojácar - Propiedad de planta baja impecablemente presentada en una posición de esquina que brinda total privacidad y un gran espacio al aire libre. Es posible llegar a este apartamento, ya sea conduciendo oa pie, sin el uso de escaleras o ascensores. La propiedad está ubicada en una zona deseable cerca de todos los servicios e incluye en el precio un trastero y un espacio de estacionamiento subterráneo asignado. El apartamento consta de una sala de estar/comedor con puertas dobles que dan al jardín privado, una cocina totalmente equipada con una buena variedad de muebles altos y bajos, un lavadero independiente, un dormitorio principal con armarios empotrados y puertas que dan al jardín privado, segundo dormitorio doble con armarios empotrados, baño en suite del dormitorio 2 y un baño de invitados de generosas dimensiones con bañera y ducha. El apartamento se beneficia de aire acondicionado nuevo en todas partes y ventanas y puertas tienen mosquiteras.

Un excelente apartamento con estacionamiento, almacenamiento, privacidad y estilo.

Área local

Mojácar, donde el sol brilla 320 días al año, tiene mucho que ofrecer al turista y al residente, con 14 kilómetros de playas despejadas y arenosas, y un telón de fondo de montañas espectaculares, ricas en flora y fauna. Es conocido en toda España como el Rincón del Encanto por su carácter único y su microclima. Aunque solo es una pequeña ciudad costera, Mojácar ofrece 2 campos de golf de calidad y varios otros campos de golf están a poca distancia en coche.

No hay edificio alto que oscurezca el mar o las vistas, ni lo habrá; edictos anteriores han asegurado que esta hermosa área permanezca lo más natural posible. Es por ello que a Mojácar se le conoce como el 'Rincón del Encanto'. Situada en la costa

- ✓ 2 Dormitorios
- ✓ Piscina Comunitaria
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Jardín comunitario
- ✓ Acceso al Ascensor
- ✓ Orientacion Suroeste
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Gastos de comunidad : 345,38€ Cada
- ✓ 2 Baños
- ✓ Muebles negociable
- ✓ Plaza de aparcamiento
- ✓ Acceso para minusválidos
- ✓ Vistas a la Montaña
- ✓ Terraza privada
- ✓ 10 minutos caminar a una playa
- ✓ IBI: 411,11€ Anualmente
- ✓ 85m² Tamaño de construcción
- ✓ Discapacitados
- ✓ Piscina comunitaria
- ✓ Planta Baja
- ✓ Cerca de una playa
- ✓ Trastero
- ✓ 10 minutos caminar a las tiendas
- ✓ Basura: 39,48€ Cada 3 meses

Tel: (+34) 950 478 915

www.pricebrown.com

Correo electrónico: sales@pricebrown.com

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería