THINK PROPERTY...
THINK PRICE BROWN
PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

PRICE BROWN PARTNERSHIP ESTABLISHED 1986

A1482: 3 Habitación Apartamento en venta en Mojácar, Almería

149.950€

Marina de la Torre: Apartamento de 3 dormitorios magníficamente presentado con las vistas al mar más increíbles. La propiedad ha sido completamente renovada con baños nuevos, cocina nueva y la adición de una terraza con cortinas de vidrio. El complejo tiene gastos de comunidad bajos y dos piscinas. Es un apartamento en el primer piso, pero se puede acceder a través de un camino comunitario sin tener que negociar ningún escalón. Se compone de salón amplio y luminoso con acceso a la terraza, cocina de galera con lavadero, dormitorio principal con vistas al mar y armarios empotrados, baño con ducha en suite, dos dormitorios dobles más y el baño familiar. Uno de los dormitorios se ha equipado con una batería de armarios que se pueden quitar fácilmente.

El apartamento se vende completamente amueblado y se beneficia de aire acondicionado en todas partes.

El propietario actual alquila un espacio de estacionamiento en el complejo y esta también es una opción para un nuevo comprador.

Área local

Mojácar, donde el sol brilla 320 días al año, tiene mucho que ofrecer al turista y residente, con 14 kilómetros de playas arenosas y despejadas, y un telón de fondo de montañas espectaculares, abundantes en flora y fauna. Es conocido en toda España como el Rincón del Encanto por su carácter único y microclima. Aunque solo es una pequeña ciudad costera, Mojácar ofrece 2 campos de golf de calidad y varios otros campos de golf están a poca distancia en coche.

No hay edificio de gran altura que oscurezca el mar o las vistas, ni lo habrá; edictos anteriores han asegurado que esta hermosa zona seguirá siendo lo más natural posible. Es por ello que Mojácar es conocido como el 'Rincón del Encanto'.

- ✓ **3 Dormitorios**
- ✓ **84m² Tamaño de la parcela**
- ✓ **Aire acondicionado**
- ✓ **Piscina comunitaria**
- ✓ **Cerca de un campo de golf**
- ✓ **Aparcamiento**
- ✓ **Gastos de comunidad : 67,00€ Mensual**
- ✓ **2 Baños**
- ✓ **Piscina Comunitaria**
- ✓ **SE PUEDEN HACER OFERTAS**
- ✓ **bajos gastos de comunidad**
- ✓ **Vistas al mar**
- ✓ **10 minutos caminar a una playa**
- ✓ **IBI: 247,00€ Anualmente**
- ✓ **70m² Tamaño de construcción**
- ✓ **Amueblado según inventario**
- ✓ **Garaje**
- ✓ **Cerca de una playa**
- ✓ **Terraza**
- ✓ **10 minutos caminar a las tiendas**
- ✓ **Basura: 39,48€ Cada 3 meses**

Tel: (+34) 950 478 915 www.pricebrown.com Correo electrónico: sales@pricebrown.com

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería