

# THINK PROPERTY...

# THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

PRICE  
BROWN  
PARTNERSHIP  
ESTABLISHED 1986

A1488: 4 Habitación Apartamento en venta en Mojácar, Almería

255.000€



**Lance Nuevo:** Un fabuloso apartamento de esquina con 2/3 dormitorios y 2 baños más un gran sótano con acceso independiente que se ha convertido en un gran apartamento de 2 dormitorios y 1 baño. En total 5 dormitorios y 3 baños.

El apartamento principal de 3 dormitorios ha sido remodelado para incluir un vestíbulo de entrada, sala de estar/comedor/cocina de planta abierta con acceso a la terraza orientada al sureste, el dormitorio principal con aire acondicionado y ventiladores de techo y armarios empotrados. , un dormitorio de invitados con aire acondicionado y ventiladores de techo, y dos baños, uno en suite con el dormitorio principal.

Una puerta adyacente al vestíbulo del apartamento principal lo lleva a un espacio increíble que es luminoso y brillante y tiene luz natural. Esta zona tiene un taller, un trastero y un pequeño cuarto de servicio. A través de otra puerta y aquí tiene una sala de estar / cocina, dos dormitorios dobles y un baño con ducha.

Como se trata de una propiedad en esquina, tiene el beneficio adicional de su propio jardín privado que se envuelve para unirse a la terraza. La terraza es espectacular y disfruta de estupendas vistas al mar ya la playa.

La comunidad tiene ascensor y está incluida en el precio una plaza de aparcamiento subterráneo asignada.

Una propiedad única con gran espacio habitable.

## Área local

Mojácar, donde el sol brilla 320 días al año, tiene mucho que ofrecer al turista y residente, con 14 kilómetros de playas de arena y despejadas, y un telón de fondo de montañas espectaculares, abundantes en flora y fauna. Es conocido en toda

- ✓ 4 Dormitorios
- ✓ Piscina Comunitaria
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Acceso para minusválidos
- ✓ Cerca de una playa
- ✓ Jardín
- ✓ Trastero
- ✓ 1 minutos caminar a una playa
- ✓ 3 Baños
- ✓ Muebles negociable
- ✓ Plaza de aparcamiento
- ✓ Acceso al Ascensor
- ✓ Cerca de un campo de golf
- ✓ Terraza privada
- ✓ Sotano
- ✓ 1 minutos caminar a las tiendas
- ✓ 175,09m<sup>2</sup> Tamaño de construcción
- ✓ Discapacitados
- ✓ Piscina comunitaria
- ✓ Vistas a la Montaña
- ✓ Orientacion Sureste
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Gastos de comunidad : 124,83€

Tel: (+34) 950 478 915

www.pricebrown.com

Correo electrónico: [sales@pricebrown.com](mailto:sales@pricebrown.com)

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería