

THINK PROPERTY...

THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

PRICE
BROWN
PARTNERSHIP
ESTABLISHED 1986

A1545: 3 Habitación Apartamento en venta en Mojácar, Almería

245.000€



Río Abajo: Presentamos una excelente oportunidad para adquirir un espacioso apartamento junto a la playa. En una urbanización bien cuidada, el apartamento ofrece acceso directo a la amplia piscina con forma de guitarra y fácil aparcamiento junto a la puerta principal. El apartamento es de planta baja, pero hay 4 escalones hasta la puerta principal.

El apartamento ofrece un cómodo alojamiento con un amplio salón y cocina de concepto abierto. El dormitorio principal tiene baño en suite con ducha, un segundo baño completo y dos dormitorios dobles más. El salón cuenta con chimenea y dos puertas correderas que dan a la terraza y a la piscina y los jardines. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados y ventiladores de techo, y el dormitorio principal tiene aire acondicionado. Todas las ventanas son de doble acristalamiento con mosquiteras.

Área local

Mojácar, donde el sol brilla 320 días al año, tiene mucho que ofrecer tanto a turistas como a residentes, con 14 kilómetros de playas de arena limpia y un telón de fondo de espectaculares montañas con abundante flora y fauna. Es conocido en toda España como el Rincón del Encanto por su carácter único y microclima. Aunque Mojácar es solo un pequeño pueblo costero, ofrece dos campos de golf de calidad y varios otros campos de golf a poca distancia en coche.

No hay ningún rascacielos que oculte el mar ni las vistas, ni los habrá; decretos anteriores han garantizado que esta encantadora zona se mantenga lo más natural posible. Es por esta razón que Mojácar es conocido como el "Rincón del Encanto". Ubicado en la costa sureste de Andalucía, y rodeado de parajes naturales de gran belleza, Mojácar es un lugar ideal que ofrece playas solitarias, restaurantes, chiringuitos de moda, cafeterías, tiendas y numerosas instalaciones

- ✓ 3 Dormitorios
- ✓ Piscina Comunitaria
- ✓ Parking Comunitario
- ✓ Chimenea / Estufa de leña
- ✓ Cerca de un campo de golf
- ✓ 5 minutos caminar a las tiendas
- ✓ 2.0 Baños
- ✓ Amueblado según inventario
- ✓ Piscina comunitaria
- ✓ Planta Baja
- ✓ Terraza
- ✓ Gastos de comunidad : 167,00€ Mensual
- ✓ 90m² Tamaño de construcción
- ✓ Discapitados
- ✓ Jardín comunitario
- ✓ Cerca de una playa
- ✓ 1 minutos conducir a una playa
- ✓ IBI: 101,74€ Anualmente
- ✓ Reserva: €1.406 Cada 2 meses

Tel: (+34) 950 478 915

www.pricebrown.com

Correo electrónico: sales@pricebrown.com

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería