

A1559: 2 Habitación Apartamento en venta en Mojácar, Almería

235.000€



Nota: Esta propiedad cuenta con un programa de alquiler vacacional consolidado y de gran éxito, que genera excelentes ingresos. Por consiguiente, las visitas son limitadas durante los meses de verano y se programarán en función de las reservas existentes.

La propiedad está disponible para la venta a partir de **diciembre 2026**.

Albroke: Ubicado en una de las urbanizaciones residenciales más cotizadas de Mojácar Playa, este precioso apartamento de dos dormitorios y dos baños ofrece la combinación perfecta de confort, comodidad y vida costera. A pocos pasos de la playa, la propiedad goza de una ubicación privilegiada con restaurantes, cafeterías y servicios locales a poca distancia.

El apartamento ha sido diseñado con esmero, con una distribución diáfana, luminosa y espaciosa, creando un ambiente acogedor ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. La moderna cocina se integra a la perfección con el salón-comedor, mientras que unas amplias puertas dan acceso a una generosa terraza donde podrá relajarse, cenar al aire libre y disfrutar de preciosas vistas al mar.

Ambos dormitorios son amplios y cuentan con aire acondicionado, al igual que el salón, garantizando confort durante todo el año. Los dos baños, bien equipados, hacen que la propiedad sea ideal tanto como residencia habitual, casa de vacaciones como inversión.

Los residentes disfrutan de acceso a una piscina comunitaria en perfecto estado, ideal para refrescarse durante los meses más cálidos. Además, el apartamento incluye una plaza de aparcamiento asignada y conexión Wi-Fi.

- | | | |
|---------------------------------|------------------------------------|---|
| ✓ 2 Dormitorios | ✓ 2.0 Baños | ✓ 65m ² Tamaño de construcción |
| ✓ Piscina Comunitaria | ✓ Amueblado según inventario | ✓ 1ª Planta |
| ✓ Aire acondicionado | ✓ Plaza de aparcamiento | ✓ Piscina comunitaria |
| ✓ Acceso para minusválidos | ✓ Fibra Optica | ✓ Acceso al Ascensor |
| ✓ Orientacion Sur | ✓ Vistas al mar | ✓ Terraza |
| ✓ 5 minutos caminar a una playa | ✓ 1 minutos conducir a las tiendas | ✓ Gastos de comunidad : 100,00€ Mensual |
| ✓ IBI: 270,41€ Anualmente | ✓ Basura: 51,40€ Cada 3 meses | |