

**AF1035: 6 Habitación Duplex en venta en Zurgena, Almería**

**69.000€**



Esta gran casa adosada parcialmente renovada de 6 dormitorios y 4 baños con una construcción de jardín de patio de 300 m<sup>2</sup> está a la venta en la parte antigua de la pequeña ciudad de Zurgena, a poca distancia a pie de los servicios de la ciudad. Zurgena es un pueblo tradicional español donde el ajetreo general y el ajetreo de la vida del pueblo se centra alrededor de la plaza del pueblo y sus bares que sirven tapas hasta bien entrada la noche. Otras instalaciones incluyen un parque de juegos para niños, el granero deportivo de nueva construcción, 2 mini-mercados, una panadería, 2 bancos y dos tiendas de conveniencia.

La casa está llena de carácter y tiene fama de ser la antigua tienda del pueblo y se encuentra en un terreno de 402m<sup>2</sup>. La propiedad es completamente habitable y la mayoría ha sido reformada, sin embargo, como se puede ver en las fotos, todavía hay algunas áreas que necesitan más trabajo. Sería una casa familiar grande ideal o podría ser igualmente adecuada como una casa de huéspedes.

Las puertas dobles de madera originales se abren a un hall de entrada con escaleras que conducen a la gran bodega del sótano. Las puertas acristaladas de doble parte se abren a un salón con escaleras al primer piso.

Fuera del salón hay un comedor con chimenea original con armarios tradicionales a cada lado, y desde aquí una puerta conduce a una cocina de estilo andaluz con despensa / almacén adyacente, y acceso a un patio cubierto / área de servicio.

También en la planta baja hay dos dormitorios dobles y el baño familiar que consta de una bañera de tamaño completo, cabina de ducha separada, WC y lavabo. Además hay una gran sala con chimenea, actualmente utilizada como taller, que podría reformarse para crear otra sala de recepción, y desde aquí las puertas dobles conducen al patio trasero jardín y

- ✓ 6 Dormitorios
- ✓ 402m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

- ✓ 4 Baños
- ✓ No hay Piscina

- ✓ 300m<sup>2</sup> Tamaño de construcción
- ✓