

**AF509: 0 Habitación Terreno en venta en Partalooa, Almería**

**44.500€**



Parcela de edificio urbano de 456m<sup>2</sup> situada en la zona cerro Gordo de Partalooa en la provincia de Almería. Dentro de la parcela hay un edificio ruinoso de unos 86m<sup>2</sup> para restauración o demolición. La electricidad y el agua de la red están en la parcela para la reconexión y el teléfono / Internet también están fácilmente disponibles. La parcela tiene acceso asfaltado y está situada a poca distancia del bar local, a unos 12 minutos en coche de la pequeña localidad de Partalooa que ofrece todas las comodidades para la vida diaria, y a 16 minutos de la gran ciudad de Albox que ofrece una amplia gama de tiendas, supermercados, bancos, cafeterías, bares de tapas, restaurantes, escuelas, instalaciones deportivas, un centro médico abierto las 24 horas y dos mercados semanales. La parcela es urbana por lo que será posible obtener una licencia de construcción sujeta a las regulaciones de planificación de la autoridad local.

✓ 456m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✓ No hay Piscina

✓