AF616: 3 Habitación Cortijo en venta en Oria, Almería

39.990€

** REDUCIDO Y ABIERTO A OFERTAS** Esta casa de campo de 3 dormitorios que necesita renovación está situada en la cima de una colina con vistas a la Rambla de Oria. La casa está en tres partes distintas, la primera es una gran sala con chimenea que en el pasado sirvió a la zona como tienda y bar local. El mostrador todavía está en su lugar. En la parte superior de la antigua tienda hay una terraza en la azotea del mismo tamaño con vistas imponentes, y al lado de los escalones hay un tanque de almacenamiento de agua. Entre la tienda y la parte principal de la casa hay algunas habitaciones espaciosas utilizadas anteriormente como almacenamiento y para animales, estas dos habitaciones tienen buena altura y una puerta se abre a un patio interior protegido área de jardín. Al otro lado del patio hay un antiguo edificio adicional para animales. Esta habitación se prestaría a un área de almacenamiento de buen tamaño y las dos habitaciones al otro lado del patio podrían hacer un apartamento de una cama. La casa principal: las puertas dobles de madera se abren a un pasillo con a la izquierda una habitación muy grande. Estas dos habitaciones tienen nuevos falsos techos, pero las vigas originales todavía están en su lugar. Desde el pasillo, un arco conduce a una habitación interior, utilizada como cocina con una gran chimenea, una puerta desde aquí se abre a una habitación más pequeña y luego al baño. El baño consta de WC, plato de ducha y bidé. Al otro lado de la cocina una puerta da acceso a una habitación utilizada como dormitorio, desde aquí las escaleras dan acceso a la primera planta. La parte superior de las escaleras conduce a una habitación de buen tamaño con una puerta a una habitación contigua. Si bien no es una casa grande, podría ser una buena propiedad con potencial de alquiler. Hay una pequeña área de tierra plana alrededor de la casa, pero la mayoría es inclinada. Un pequeño edificio adosado a un lado de la propiedad solía albergar el horno de pan, pero sería un gran trastero. Se podría reabrir una antigua carretera de acceso para dar acceso directamente a la rambla cerca de un popular bar.

- ✓ **3 Dormitorios**
- ✓ **1 Baño**
- ✓ **255m² Tamaño de construcción**
- ✓ **900m² Tamaño de la parcela**
- ✓ **No hay Piscina**
- ✓

Tel: (+34) 950 478 915 www.pricebrown.com Correo electrónico: sales@pricebrown.com
Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería