

**AF647: 4 Habitación Chalet en venta en Arboleas, Almería**

**199.000€**



Fuera de planta: Luminoso y espacioso chalet de una sola planta de 4 dormitorios con garaje independiente de 21m<sup>2</sup>, a construir en una parcela en la popular zona de Arboleas, Almería.

Con un tamaño de construcción de 132m<sup>2</sup>, la villa se establecerá en una parcela amurallada / vallada de alrededor de 600m<sup>2</sup>. Actualmente hay parcelas disponibles en la zona del Prado.

Desde un porche cubierto, la puerta principal se abre a un amplio y luminoso salón / comedor con un techo alto y una chimenea de esquina. Las puertas del patio conducen a una terraza sombreada en la parte trasera de la villa. La cocina tiene un lavadero contiguo / despensa y una puerta que conduce a la terraza trasera.

El dormitorio principal tiene un cuarto de baño con ducha, y el dormitorio 2 tiene un guardarropa en suite con WC y lavabo. Hay dos dormitorios dobles más, y un baño familiar separado.

La red eléctrica y el agua estarán conectados, y el teléfono / internet están disponibles para la conexión.

- ✓ 4 Dormitorios
- ✓ 600m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

- ✓ 2 Baños
- ✓ No hay Piscina

- ✓ 132m<sup>2</sup> Tamaño de construcción
- ✓ Chimenea / Estufa de leña