

# THINK PROPERTY... THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

PRICE  
BROWN  
PARTNERSHIP  
ESTABLISHED 1986

## AF718: 4 Habitación Duplex en venta en Somontin, Almería

85.000€



Totalmente renovado casa adosada de 4 dormitorios con jardín en venta en Almería, situada en el pueblo colina típicamente español de Somontin, a poca distancia de los servicios.

Una parte vidriada puerta se abre en una amplia recepción / sala comedor, con una puerta abierta conduce a un salón acogedor con libre estufa de leña y un armario de almacenamiento. Desde el salón, una puerta con un par de pasos conduce a un dormitorio / oficina y una puerta abierta conduce a una cocina grande con una cocina eléctrica / horno, nevera congelador, lavadora y una amplia gama de unidades modernas. Una puerta trasera da a un jardín de unos 80m<sup>2</sup>, que ha sido puesto para la grava y con una variedad de plantas nativas de floración y arbustos.

Una amplia escalera de mármol conduce desde el comedor hasta el aterrizaje del primer piso que da acceso a tres amplios dormitorios dobles, uno con acceso a una terraza soleada con vistas a la ciudad y el campo circundante. También en el primer piso es un cuarto de baño familiar muy grande con ladrillo construido del lavabo de pie, WC y cabina de ducha.

La propiedad ha sido cuidadosamente renovada e incluye características tradicionales y originales en todo, incluyendo vigas de madera en el primer piso. Todas las ventanas cuentan con flyscreens y hay rejas de seguridad al frente de la propiedad.

Aunque hay acceso de vehículos, hay actualmente no hay aparcamiento en la propiedad, aunque sería posible añadir puertas al muro del jardín trasero para permitir el aparcamiento si lo desea.

- ✓ 4 Dormitorios
- ✓ 149m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

- ✓ 1 Baño
- ✓ No hay Piscina

- ✓ 136m<sup>2</sup> Tamaño de construcción
- ✓

Tel: (+34) 950 478 915

[www.pricebrown.com](http://www.pricebrown.com)

Correo electrónico: [sales@pricebrown.com](mailto:sales@pricebrown.com)

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería