

THINK PROPERTY...

THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

PRICE
BROWN
PARTNERSHIP
ESTABLISHED 1986

AF746: 4 Habitación Chalet en venta en Oria, Almería

207.500€



Una gran villa única de nueva construcción de 4 dormitorios y 2 baños en venta en el área de Oria, ubicada en una parcela amurallada y cerrada de alrededor de 1000m2 con piscina y garaje. Esta propiedad muy espaciosa se encuentra en una zona tranquila en el borde de un pequeño barrio a unos 10 minutos en coche de la tradicional ciudad española de Oria. La ciudad ofrece todos los servicios, incluyendo supermercados, bares, restaurantes, bancos, panadería, carnicería, instalaciones médicas las 24 horas, farmacia, una gasolinera, ferreterías y un mercado semanal todos los domingos. La ciudad comercial más grande de Albox se encuentra aproximadamente a 20 minutos en coche, que ofrece todos los servicios, incluyendo una amplia gama de tiendas, supermercados, cafeterías, bares de tapas, restaurantes, escuelas, bancos, oficina de correos, instalaciones deportivas, un centro médico abierto las 24 horas y dos mercados semanales. La propiedad se encuentra en una parcela amurallada y cerrada a la que se accede a través de puertas de entrada dobles que conducen a una gran terraza de azulejos con acceso al amplio garaje independiente y escalones que conducen a la casa que tiene ventanas y puertas arqueadas en todas partes. El camino de entrada está pavimentado con suficiente espacio para estacionar varios vehículos. Al frente de la casa hay una piscina en forma de riñón con ducha de piscina y fantásticas vistas. Desde la terraza junto a la piscina, las escaleras conducen a una enorme terraza en la azotea, de nuevo con vistas espectaculares. La puerta principal conduce a un amplio pasillo que da acceso a una gran sala de recepción con paredes de azulejos andaluces y un techo abovedado, así como una fuente interior central. Desde aquí, los arcos conducen al amplio salón con una chimenea que está abierta tanto al salón como a la cocina. La gran cocina (sin amueblar y no instalada) / comedor tiene un techo con paneles de madera y una barra de desayuno que separa la cocina del comedor, hay puertas dobles que conducen a la terraza frente a la propiedad. Desde la sala de recepción, una puerta da acceso a un pequeño pasillo que conduce al dormitorio principal con baño en suite con plato de ducha de esquina. Al otro lado del pasillo hay un vestidor y un armario con paneles de madera. Al otro extremo de la sala de recepción hay tres

- ✓ 4 Dormitorios
- ✓ 2 Baños
- ✓ 220m² Tamaño de construcción
- ✓ 1.000m² Tamaño de la parcela
- ✓ Piscina Privada
- ✓

Tel: (+34) 950 478 915

www.pricebrown.com

Correo electrónico: sales@pricebrown.com

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería