

# THINK PROPERTY... THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

PRICE  
BROWN  
PARTNERSHIP  
ESTABLISHED 1986

AF997: 8 Habitación Cortijo en venta en Velez-Blanco, Almería

695.000€



Se vende un cortijo español increíblemente hermoso de 400 años de antigüedad totalmente renovado en el borde de la Sierra María los Vélez, cerca del pueblo andaluz de Vélez Blanco, en el borde del hermoso parque natural Sierra María los Vélez. La casa está rodeada por un hermoso jardín y tiene una vista fabulosa del valle de Vélez Blanco.

Esta impecable propiedad tiene una superficie construida de 1.052 m<sup>2</sup> y está situada en una parcela de 100.000 m<sup>2</sup> con dos casas separadas, una con potencial para 5 dormitorios y 4 baños y la otra con 3 dormitorios y 3 baños en suite, calefacción central de gasoil, 2 garajes, piscina privada, alojamiento para animales y patio de almacenamiento cubierto en la parte trasera de la propiedad.

Al frente de la casa principal hay un patio con una bonita zona cubierta con olivos y hermosas paredes de piedra que es una fabulosa zona de estar y comedor con vistas increíbles. Desde aquí, las tradicionales puertas de patio de madera con contraventanas se abren a un impresionante y amplio comedor/sala familiar, que cuenta con chimenea con estufa de leña, ventilador de techo y armarios empotrados tradicionales y vigas de techo expuestas. Un arco conduce a la cocina de estilo andaluz totalmente equipada con fregadero doble de mármol, cocina Rangemaster, isla con cubierta de mármol y espacio de almacenamiento, armarios llenos de paredes, frigorífico/congelador y lavavajillas.

Un arco desde el comedor conduce a un pasillo, a la derecha se encuentra el lavadero, la lavadora, la secadora y el armario. La puerta de al lado da acceso al cuarto de baño con azulejos que consta de un bonito tocador de madera con lavabo con cubierta de mármol, cabina de ducha y WC. El pasillo conduce a un enorme salón con muchos elementos originales, con una chimenea Inglenook con estufa de leña y un antiguo horno de pan, techos con vigas de madera y puertas originales restauradas. Hay una puerta desde el salón a la sala del jardín con puertas arqueadas que conducen al

- ✓ 8 Dormitorios
- ✓ 100.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela
- ✓ 7 Baños
- ✓ Piscina Privada
- ✓ 1.052m<sup>2</sup> Tamaño de construcción
- ✓

Tel: (+34) 950 478 915

www.pricebrown.com

Correo electrónico: [sales@pricebrown.com](mailto:sales@pricebrown.com)

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería