

THINK PROPERTY...

THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

PRICE
BROWN
PARTNERSHIP
ESTABLISHED 1986

DV1360: 5 Habitación Chalet en venta en Playa Marques, Almería

445.000€



Casa Lorca es una espaciosa villa en Playa Marques, que es una de las mejores playas de la zona. Fue construido en 2003 y está bien mantenido. La villa se encuentra frente al mar en una pequeña calle privada de propiedades similares, que está bordeada de palmeras y conduce a la gran piscina comunitaria tranquila situada en un jardín que tiene acceso directo a la playa. Esta propiedad con aire acondicionado ofrece un buen alojamiento en tres niveles. A nivel de la calle hay un pasillo de entrada, sala de estar con chimenea y puertas de patio a una gran terraza, una cocina bien equipada (todos los electrodomésticos son nuevos) con patio de servicio exterior y una habitación doble con baño contiguo. En la primera planta se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y una gran terraza con vistas al mar y otro dormitorio doble con baño en suite y vistas al mar. Arriba hay un solarium con vista al mar. En el nivel inferior hay una gran sala de estar, dos habitaciones dobles y un baño. En el exterior hay un pequeño jardín lleno de flores, un puerto de automóviles y una zona de aparcamiento. Esta propiedad se encuentra en una zona tranquila en una hermosa playa y es perfecta para uso familiar o para proporcionar un buen ingreso de alquiler. Está completamente amueblado y equipado, y los contenidos pueden estar disponibles por separado.

Área local

Vera es una pequeña localidad a unos 10 km de la costa aunque el municipio se extiende hasta la orilla del mar donde se ha desarrollado un asentamiento turístico, conocido como Vera Playa. Originalmente llamada Baria y ubicada en Villaricos (Pueblo Rico, debido a la industria minera de plata) Vera se mudó en el siglo XIII. La conquista cristiana en 1488, un terremoto en 1518 y la rebelión morisca en 1568 han contribuido al carácter de la ciudad. Cuenta la leyenda que el casco antiguo fue enterrado después del terremoto y que se disparó una flecha. La ciudad existente creció desde donde aterrizó.

- ✓ 5 Dormitorios
- ✓ 350m² Tamaño de la parcela
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Piscina comunitaria
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Gastos de comunidad : 852,00€ Anualmente
- ✓ 4 Baños
- ✓ Piscina Comunitaria
- ✓ Terraza
- ✓ Cerca de un campo de golf
- ✓ 2 minutos caminar a una playa
- ✓ IBI: 754,00€ Anualmente
- ✓ 191m² Tamaño de construcción
- ✓ Muebles negociable
- ✓ Solarium de azotea
- ✓ Jardín
- ✓ 5 minutos conducir a las tiendas
- ✓ Basura: 35,95€ Cada 3 meses

Tel: (+34) 950 478 915

www.pricebrown.com

Correo electrónico: sales@pricebrown.com

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería