

THINK PROPERTY...

THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

PRICE
BROWN
PARTNERSHIP
ESTABLISHED 1986

DV1543: 4 Habitación Cortijo en venta en Mojácar, Almería

139.000€



Agua de Enmedio: Un cortijo tradicional muy agradable construido en una sola planta y situado en una zona tranquila con bonitas vistas y que ofrece total paz y privacidad. La propiedad es un lienzo en blanco para un nuevo comprador y actualmente tiene 3 o 4 dormitorios, una sala de estar con estufa de leña, dos baños, una cocina y un garaje reformado. Sin embargo, hay grandes oportunidades para reconfigurar la casa y se presta a la posibilidad de dividir el alojamiento y usar parte de la casa para generar ingresos por alquiler. Hay una piscina privada, pero actualmente no tiene azulejos. Tres de los dormitorios tienen ventiladores de techo. Hay un espacio exterior realmente agradable.

Área local

Mojácar, donde el sol brilla 320 días al año, tiene mucho que ofrecer al turista y residente, con 14 kilómetros de playas de arena y despejadas, y un telón de fondo de montañas espectaculares, abundantes en flora y fauna. Es conocido en toda España como el Rincón del Encanto por su carácter único y microclima. Aunque solo es una pequeña ciudad costera, Mojácar ofrece 2 campos de golf de calidad y varios otros campos de golf están a poca distancia en coche.

No hay edificio de gran altura que oscurezca el mar o las vistas, ni lo habrá; edictos anteriores han asegurado que esta hermosa zona seguirá siendo lo más natural posible. Es por ello que Mojácar es conocido como el 'Rincón del Encanto'. Ubicado en la costa sureste de Andalucía, y rodeado de áreas designadas de belleza natural, Mojácar es un lugar ideal que ofrece playas solitarias, restaurantes, chiringitos-chiringuitos de moda, cafés callejeros, tiendas y muchas instalaciones deportivas. Mojácar y todas las ciudades y pueblos de los alrededores tienen sus mercados callejeros individuales donde todos pueden disfrutar de la cocina local, la tradición, el color, ¡y la VERDADERA España!

Situado a sólo una hora en coche del aeropuerto internacional de Almería y de 1.5 a 2.5 horas en coche a los aeropuertos

- ✓ 4 Dormitorios
- ✓ 1.590m² Tamaño de la parcela
- ✓ Vistas a la Montaña
- ✓ 10 minutos conducir a una playa
- ✓ Basura: 39,48€ Cada 3 meses
- ✓ 2 Baños
- ✓ Piscina Privada
- ✓ Terraza privada
- ✓ 10 minutos conducir a las tiendas
- ✓ 104,69m² Tamaño de construcción
- ✓ Chimenea / Estufa de leña
- ✓ Solárium
- ✓ IBI: 139,00€ Anualmente

Tel: (+34) 950 478 915

www.pricebrown.com

Correo electrónico: sales@pricebrown.com

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería