

THINK PROPERTY...

THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

**PRICE
BROWN**
PARTNERSHIP
ESTABLISHED 1986

DV1544: 2 Habitación Chalet en venta en Los Gallardos, Almería

249.950€



Cañada de Piedra, Los Gallardos: Una propiedad distintiva ubicada en una excelente ubicación con hermosas vistas del campo circundante. Situado cerca de las localidades de Turre y Mojácar, también está perfectamente situado para acceder fácilmente a la autopista. La propiedad ha sido recientemente reformada y pintada y ha sido bien mantenida y presentada. La villa consta en la casa principal de una espaciosa sala de estar / comedor con puertas dobles que dan a la terraza y con estufa de leña, cocina bien construida y moderna con lavadero y despensa. Desde la cocina se tiene acceso a otra terraza. El dormitorio doble tiene armarios empotrados y acceso a una terraza y un moderno cuarto de baño con ducha. Desde el exterior se accede al dormitorio de invitados y al baño en suite. Una hermosa propiedad que ofrece privacidad y una vida cómoda. También en el sitio hay un gran taller / garaje.

Área local

Los Gallardos es un pequeño pueblo situado en el valle justo debajo de Bédar. Las estrechas calles rodean la hermosa plaza del pueblo donde los lugareños se congregan para las fiestas de las que Los Gallardos goza de renombre por albergar algunas de las mejores de la zona. Todos los jueves hay un mercado callejero que vende una variedad de productos, incluidos productos locales frescos. Hay una variedad de tiendas dentro del pueblo para servir a la comunidad y una excelente variedad de bares y restaurantes para todos los gustos. Aquí también se encuentran una iglesia, una escuela y un centro médico, lo que lo convierte en un lugar excelente para todos los grupos de edad.

Dentro de un corto trayecto en coche hay 5 campos de golf de calidad y hay muchas rutas de senderismo interesantes en la zona. El pueblo se encuentra a poca distancia en auto de Mini Hollywood en Tabernas, donde puede disfrutar de la historia de muchos de los spaghetti westerns filmados en el área junto con muchas otras atracciones destacadas. En las cercanías, las cuevas de Sorbas albergan varios paseos con diferentes grados de dificultad. Bien vale la pena un recorrido!

- ✓ 2 Dormitorios
- ✓ 9.118m² Tamaño de la parcela
- ✓ Chimenea / Estufa de leña
- ✓ Terraza privada
- ✓ 10 minutos conducir a las tiendas
- ✓ 2 Baños
- ✓ Piscina Privada
- ✓ Vistas a la Montaña
- ✓ Trastero
- ✓ IBI: 188,23€ Anualmente
- ✓ 223,35m² Tamaño de construcción
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Jardín
- ✓ 15 minutos conducir a una playa

Tel: (+34) 950 478 915

www.pricebrown.com

Correo electrónico: sales@pricebrown.com

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería