

THINK PROPERTY...

THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

**PRICE
BROWN**
PARTNERSHIP
ESTABLISHED 1986

DV1545: 4 Habitación Chalet en venta en Mojácar, Almería

299.950€



Micar Valley, Mojácar : Estupenda finca rústica en parcela de 1430m2 con vistas a las montañas y al pueblo de Mojácar. La casa principal consta de vestíbulo de entrada, cocina con puerta al jardín trasero, baño con ducha recién instalado, dos dormitorios dobles y un garaje convertido en el dormitorio principal con baño en suite. Hay un anexo para invitados al que se accede por una escalera exterior que comprende sala de estar/comedor/cocina y un baño con ducha. La propiedad se beneficia de una piscina privada, una cochera y mucho espacio exterior utilizable.

Área local

Mojácar, donde el sol brilla 320 días al año, tiene mucho que ofrecer al turista y residente, con 14 kilómetros de playas de arena y despejadas, y un telón de fondo de montañas espectaculares, abundantes en flora y fauna. Es conocido en toda España como el Rincón del Encanto por su carácter único y microclima. Aunque solo es una pequeña ciudad costera, Mojácar ofrece 2 campos de golf de calidad y varios otros campos de golf están a poca distancia en coche.

No hay edificio de gran altura que oscurezca el mar o las vistas, ni lo habrá; edictos anteriores han asegurado que esta hermosa zona seguirá siendo lo más natural posible. Es por ello que Mojácar es conocido como el 'Rincón del Encanto'. Ubicado en la costa sureste de Andalucía, y rodeado de áreas designadas de belleza natural, Mojácar es un lugar ideal que ofrece playas solitarias, restaurantes, chiringitos-chiringuitos de moda, cafés callejeros, tiendas y muchas instalaciones deportivas. Mojácar y todas las ciudades y pueblos de los alrededores tienen sus mercados callejeros individuales donde todos pueden disfrutar de la cocina local, la tradición, el color, ¡y la VERDADERA Española!

Situado a sólo una hora en coche del aeropuerto internacional de Almería y de 1,5 a 2,5 horas en coche a los aeropuertos de Murcia y Alicante. Mojácar cuenta con un excelente acceso por autovía y en los próximos años contará con el tren de

- ✓ 2 Pisos
- ✓ 195,33m² Tamaño de construcción
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Orientación Este
- ✓ Terraza privada
- ✓ 5 minutos conducir a las tiendas
- ✓ 4 Dormitorios
- ✓ 1.430m² Tamaño de la parcela
- ✓ Anexo de Invitados
- ✓ Jardín
- ✓ Trastero
- ✓ Basura: 39,48€ Cada 3 meses
- ✓ 3 Baños
- ✓ Piscina Privada
- ✓ Vistas a la Montaña
- ✓ Piscina privada
- ✓ 10 minutos conducir a una playa

Tel: (+34) 950 478 915

www.pricebrown.com

Correo electrónico: sales@pricebrown.com

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería