

THINK PROPERTY...

THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

PRICE
BROWN
PARTNERSHIP
ESTABLISHED 1986

DV1546: 4 Habitación Chalet en venta en Mojácar, Almería

790.000€



Calle Sevilla: Situada en lo que es, sin duda, una de las zonas más solicitadas de Mojácar, situada entre un grupo de otras viviendas igualmente bien presentadas, nos complace ofrecer a la venta esta impresionante propiedad independiente que ofrece una gran combinación de estilo moderno y tradicional. La propiedad ha sido actualizada a un nivel muy alto y tiene excelentes vistas desde las numerosas terrazas. Ha sido modernizado con accesorios y accesorios de calidad en todas partes. El vestíbulo de entrada conduce a una sala de estar amplia y luminosa con puertas de piso a techo que se abren hacia el área de la piscina, una gran chimenea y vigas en el techo. Dentro del salón hay una amplia escalera que conduce a la galería de juglares desde donde se pueden apreciar realmente las vistas del salón y la piscina. Fuera de la sala de estar y enmarcado con columnas decorativas se encuentra un elegante comedor con estufa de pellets. También en este nivel, una cocina muy moderna con lavadero y un dormitorio doble con baño en suite. En la primera planta tiene el dormitorio principal con baño en suite y acceso a una terraza abierta y escaleras al solárium en la azotea y otros dos dormitorios dobles y un baño.

La propiedad tiene una piscina climatizada de 8 x 4, un garaje doble y se beneficia de aire acondicionado reversible y calefacción central de gasoil en todas partes.

Una verdadera propiedad de distinción desde donde disfrutar de amaneceres y atardeceres.

Área local

Mojácar, donde el sol brilla 320 días al año, tiene mucho que ofrecer al turista y residente, con 14 kilómetros de playas arenosas y despejadas, y un telón de fondo de montañas espectaculares, abundantes en flora y fauna. Es conocido en toda España como el Rincón del Encanto por su carácter único y microclima. Aunque solo es una pequeña ciudad costera,

- ✓ 2 Pisos
- ✓ 238,75m² Tamaño de construcción
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Vistas a la Montaña
- ✓ Terraza privada
- ✓ Trastero
- ✓ 5 minutos caminar a las tiendas
- ✓ 4 Dormitorios
- ✓ 753m² Tamaño de la parcela
- ✓ Calefacción central
- ✓ Cerca de un campo de golf
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Sotano
- ✓ IBI: 1.038,00€ Anualmente
- ✓ 3 Baños
- ✓ Piscina Privada
- ✓ Chimenea / Estufa de leña
- ✓ Piscina privada
- ✓ Solárium
- ✓ 5 minutos caminar a una playa
- ✓ Basura: 39,48€ Cada 3 meses

Tel: (+34) 950 478 915

www.pricebrown.com

Correo electrónico: sales@pricebrown.com

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería