

THINK PROPERTY...

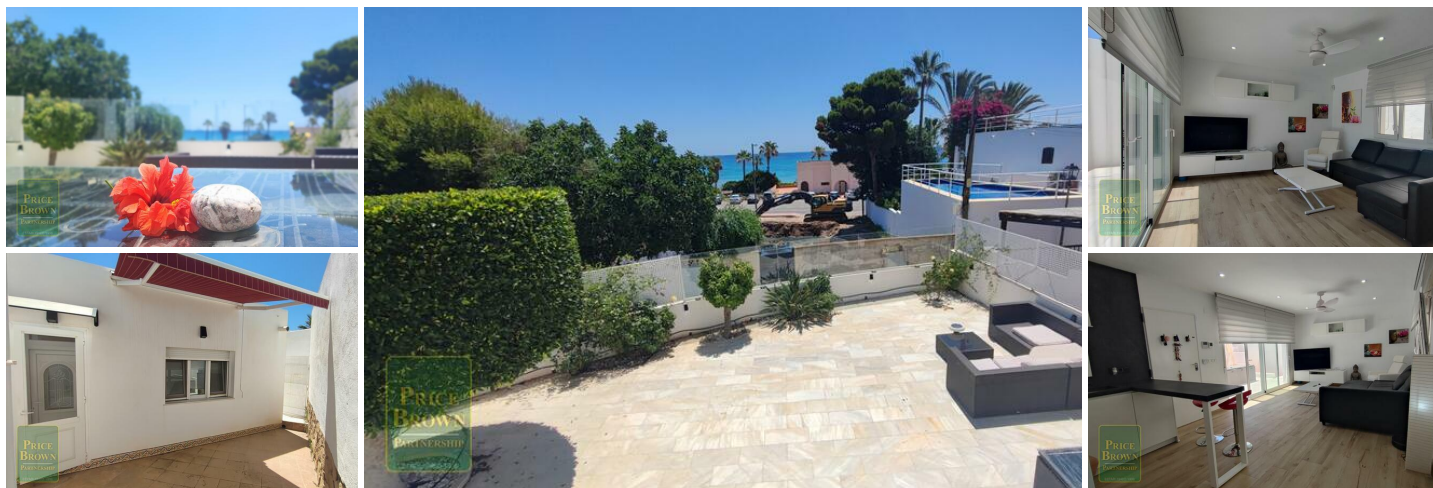
THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

**PRICE
BROWN**
PARTNERSHIP
ESTABLISHED 1986

DV1554: 2 Habitación Chalet en venta en Mojácar, Almería

350.000€



Indalo Mountain: Price Brown vendió esta propiedad a los propietarios actuales hace unos años y la han transformado por completo y ahora presentan una propiedad impresionante, elegante y moderna con un hermoso espacio exterior y excelentes vistas al mar, a solo un paseo de la playa. Esta propiedad en primera línea consta de sala de estar y cocina abierta con puertas que dan a la terraza, el dormitorio principal con baño en suite, el segundo dormitorio doble y un baño de invitados. Con un uso inteligente del espacio, se ha creado una pequeña habitación lo suficientemente grande para un sofá cama y una mesa pequeña, perfecta para un uso ocasional. Parte de la terraza tiene una pared de vidrio con borde cromado, mostrando perfectamente la vista. Además hay solar para el agua caliente, un enorme garaje doble, un solárium en la azotea, sistema de alarma, ducha exterior y toldos en la terraza trasera.

Área local

Mojácar, donde el sol brilla 320 días al año, tiene mucho que ofrecer al turista y residente, con 14 kilómetros de playas arenosas y despejadas, y un telón de fondo de montañas espectaculares, abundantes en flora y fauna. Es conocido en toda España como el Rincón del Encanto por su carácter único y microclima. Aunque solo es una pequeña ciudad costera, Mojácar ofrece 2 campos de golf de calidad y varios otros campos de golf están a poca distancia en coche.

No hay edificio de gran altura que oscurezca el mar o las vistas, ni lo habrá; edictos anteriores han asegurado que esta hermosa zona seguirá siendo lo más natural posible. Es por ello que Mojácar es conocido como el 'Rincón del Encanto'. Ubicado en la costa sureste de Andalucía, y rodeado de áreas designadas de belleza natural, Mojácar es un lugar ideal que ofrece playas solitarias, restaurantes, chiringitos-chiringuitos de moda, cafés callejeros, tiendas y muchas instalaciones deportivas. Mojácar y todas las ciudades y pueblos de los alrededores tienen sus mercados callejeros individuales donde todos pueden disfrutar de la cocina local, la tradición, el color y la VERDADERA Española.

- ✓ 2 Dormitorios
- ✓ 340,78m² Tamaño de la parcela
- ✓ Sistema de Alarma
- ✓ Doble Cristal
- ✓ Cerca de un campo de golf
- ✓ Terraza privada
- ✓ Solárium
- ✓ 5 minutos caminar a las tiendas
- ✓ 2 Baños
- ✓ No hay Piscina
- ✓ Garaje
- ✓ Mosquiteras
- ✓ Aparcamiento en la Calle
- ✓ Espacio para piscina
- ✓ Trastero
- ✓ IBI: 432,23€ Anualmente
- ✓ 135m² Tamaño de construcción
- ✓ Discapacitados
- ✓ Acceso para minusválidos
- ✓ Cerca de una playa
- ✓ Orientacion Este
- ✓ Vistas al mar
- ✓ 1 minutos caminar a una playa
- ✓ Basura: 39,48€ Cada 3 meses

Tel: (+34) 950 478 915

www.pricebrown.com

Correo electrónico: sales@pricebrown.com

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería