

THINK PROPERTY...

THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

PRICE
BROWN
PARTNERSHIP
ESTABLISHED 1986

DV1555: 3 Habitación Chalet en venta en Mojácar, Almería

395.000€



Cañada de Aguilar: bungalow independiente de 3 dormitorios y 2 baños totalmente reformado a un corto paseo de la playa, bares, tiendas y restaurantes, en una tranquila zona residencial. La propiedad consta de vestíbulo de entrada con acceso a todas las habitaciones de la propiedad, incluido el acceso al patio trasero (17,35 m²), un amplio salón comedor (24 m²) con acceso al patio trasero, una cocina nueva (10,15 m²) con muebles a estrenar. electrodomésticos nuevos, dormitorio 1 (9,8m²) con armarios empotrados, aire acondicionado y ventilador de techo, dormitorio 2 (12,8m²) con armarios empotrados, aire acondicionado y ventilador de techo, dormitorio 3 (8,9m²) con armarios empotrados, aire acondicionado y ventilador de techo y puerta que da al jardín y al área de la piscina, baño 1 (4,2 m²) con ducha a ras de suelo y baño 2 (4,5 m²) con ducha a ras de suelo, piscina, garaje (21 m²) y cochera.

Además, todas las puertas y ventanas tienen mosquiteros nuevos, el solárium en la azotea tiene vistas al mar, todas las unidades de aire acondicionado y los ventiladores de techo son nuevos, la electricidad se ha actualizado y la cocina se ha vuelto a enyesar.

Esta propiedad está lista para entrar y disfrutar de inmediato.

Área local

Mojácar, donde el sol brilla 320 días al año, tiene mucho que ofrecer al turista y residente, con 14 kilómetros de playas arenosas y despejadas, y un telón de fondo de montañas espectaculares, abundantes en flora y fauna. Es conocido en toda España como el Rincón del Encanto por su carácter único y microclima. Aunque solo es una pequeña ciudad costera, Mojácar ofrece 2 campos de golf de calidad y varios otros campos de golf están a poca distancia en coche.

- ✓ 3 Dormitorios
- ✓ 400m² Tamaño de la parcela
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Porche para Coches
- ✓ Cerca de una playa
- ✓ Terraza privada
- ✓ Trastero
- ✓ IBI: 467,00€ Anualmente
- ✓ 2 Baños
- ✓ Piscina Privada
- ✓ Toldos
- ✓ Garaje
- ✓ Cerca de un campo de golf
- ✓ Vistas al mar
- ✓ 5 minutos caminar a una playa
- ✓ Basura: 39,48€ Cada 3 meses
- ✓ 124m² Tamaño de construcción
- ✓ Discapitados
- ✓ un piso
- ✓ Mosquiteras
- ✓ Orientacion Oeste
- ✓ Solárium
- ✓ 2 minutos conducir a las tiendas

Tel: (+34) 950 478 915

www.pricebrown.com

Correo electrónico: sales@pricebrown.com

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería