

# THINK PROPERTY...

# THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

PRICE  
BROWN  
PARTNERSHIP  
ESTABLISHED 1986

DV1561: 3 Habitación Chalet en venta en Mojácar, Almería

385.000€



**Vista de los Ángeles:** Una propiedad independiente muy bonita en una pequeña comunidad de sólo otras 3 propiedades similares, construida alrededor de una piscina de buen tamaño y rodeada de hermosos jardines. Además de los preciosos jardines comunitarios, la propiedad tiene su propio jardín, sus propias terrazas y un solarium en la azotea muy utilizable.

La propiedad consta de un pasillo de entrada con acceso al guardarropa y al garaje integral con una puerta que da a la preciosa sala de estar de planta abierta con cocina, comedor y salón.

La cocina es maravillosamente moderna con una elegante isla central. El comedor tiene vistas al jardín y el salón tiene chimenea, aire acondicionado y acceso al jardín y a la piscina.

La escalera del pasillo te lleva al primer piso y aquí tienes el dormitorio principal con baño en suite, armarios empotrados y acceso a una preciosa terraza que actualmente alberga una bañera de hidromasaje.

También en este nivel hay otros dos dormitorios dobles y un baño de visitas.

Cada una de las habitaciones tiene un balcón Juliette con vista a los jardines.

Hay otra escalera que conduce a la azotea y desde aquí se tienen fabulosas vistas de Mojácar y del mar y las montañas.

## Área local

Mojácar, donde el sol brilla 320 días al año, tiene mucho que ofrecer al turista y residente, con 14 kilómetros de playas arenosas y despejadas, y un telón de fondo de montañas espectaculares, abundantes en flora y fauna. Es conocido en toda

- ✓ 2 Pisos
- ✓ 170m<sup>2</sup> Tamaño de construcción
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Jardín comunitario
- ✓ Vistas a Mojácar Pueblo
- ✓ Terraza privada
- ✓ 5 minutos caminar a una playa
- ✓ 3 Dormitorios
- ✓ 111m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela
- ✓ Garaje
- ✓ Fibra Optica
- ✓ Vistas a la Montaña
- ✓ Vistas al mar
- ✓ 5 minutos caminar a las tiendas
- ✓ 3 Baños
- ✓ Piscina Comunitaria
- ✓ Piscina comunitaria
- ✓ Chimenea / Estufa de leña
- ✓ Cerca de una playa
- ✓ Solárium
- ✓ Gastos de comunidad : 245,00€ Mensual

Tel: (+34) 950 478 915

www.pricebrown.com

Correo electrónico: [sales@pricebrown.com](mailto:sales@pricebrown.com)

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería