

THINK PROPERTY...

THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

PRICE
BROWN
PARTNERSHIP
ESTABLISHED 1986

DV1564: 4 Habitación Chalet en venta en Mojácar, Almería

745.000€



Casa Dorada - El Palmeral:

La casa de tus sueños. Casa ecológica de 4 dormitorios construida en 2023 con piscina, repleta de máxima calidad y detalles, alimentada por un gran sistema de paneles solares. Debes entrar para apreciar plenamente esta casa.

- Arquitecto diseñado para la privacidad.
- Parcela llana de 507m2.
- 263m2 construidos en dos plantas + 120m2 de sótano.
- Clasificación EPC A.
- Sistema de paneles solares de 5,5Kw dando una factura eléctrica anual de € CERO.
- Magnífica cocina Santos más lavadero independiente.
- Increíble salón y balcón con enormes vistas.
- Lujoso dormitorio principal en suite.
- Baños impresionantes.
- Piso de acceso para sillas de ruedas en toda la planta baja.
- 4 amplias terrazas exteriores.
- Alarma antirrobo monitoreada con cámaras.
- Portón eléctrico y puerta de garaje.
- Altavoces de techo bluetooth, aire acondicionado, iluminación exterior con sensores +.
- Neff, Sony, Lithe Audio, Samsung, Ring, Prosegur, Siemens, Silestone, Carbel, Livolo incluidos.
- Cerca del centro de Mojácar en la zona tranquila de Garrucha.

- | | | |
|--|--|----------------------------------|
| ✓ 3 Pisos | ✓ 4 Dormitorios | ✓ 2 Baños |
| ✓ 263m ² Tamaño de construcción | ✓ 507m ² Tamaño de la parcela | ✓ Piscina Privada |
| ✓ Amueblado según inventario | ✓ SE PUEDEN HACER OFERTAS | ✓ Vistas a la Montaña |
| ✓ Cerca de una playa | ✓ Cerca de un campo de golf | ✓ Orientacion Este |
| ✓ Piscina privada | ✓ Vistas al mar | ✓ 2 minutos conducir a una playa |
| ✓ 2 minutos conducir a las tiendas | ✓ IBI: 1.000,00€ Anualmente | |

Tel: (+34) 950 478 915

www.pricebrown.com

Correo electrónico: sales@pricebrown.com

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería