

THINK PROPERTY...

THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

PRICE
BROWN
PARTNERSHIP
ESTABLISHED 1986

DV1570: 4 Habitación Chalet en venta en Vera, Almería

340.000€



La Algarrabina, Vera: Atractivo chalet independiente situado cerca del campo de golf de Desert Springs y a poca distancia en coche de la animada ciudad de Vera. La Algarrabina es un barrio tranquilo con una selección de propiedades elegantes y bien presentadas. El acceso a la propiedad es fácil y ofrecemos a la venta una fila de 4 propiedades similares. Consta en planta baja; terraza de entrada cubierta, pasillo, salón, cocina con acceso a la zona de la piscina, un dormitorio doble y un baño. Una escalera desde el pasillo conduce a la planta superior donde se encuentran tres dormitorios dobles y 2 baños; el dormitorio principal tiene baño en suite. Una escalera desde el pasillo conduce a la planta baja, donde tiene un enorme espacio actualmente destinado a un quinto dormitorio, zona de estudio y garaje. Además, hay una terraza en la azotea con maravillosas vistas al campo y aire acondicionado en todas partes. Hay una piscina de 10 x 5 más grande de lo normal. La propiedad ha sido pintada recientemente tanto por dentro como por fuera.

Área local

Vera es un pequeño pueblo situado aproximadamente a 10 km de la costa aunque el municipio se extiende hasta la orilla del mar donde se ha desarrollado un asentamiento turístico, conocido como Vera Playa. Originalmente llamada Baria y situada en Villaricos (Pueblo Rico, debido a la industria minera de la plata) Vera se trasladó en el siglo XIII. La conquista cristiana en 1488, un terremoto en 1518 y la rebelión morisca en 1568 contribuyeron al carácter de la ciudad. Cuenta la leyenda que el casco antiguo quedó enterrado tras el terremoto y que se disparó una flecha. La ciudad existente creció desde donde aterrizó.

Vera tiene una plaza arbolada particularmente atractiva, la Plaza Mayor, con una fuente central, boutiques y cafés callejeros. Hay varios edificios de interés histórico: el Ayuntamiento, siglos XVI y XVII, El Convento de los Padres Mínimos, siglo XVII, la Iglesia de la Encarnación, siglo XVI, construida como fortaleza para proteger el pueblo contra los piratas, Iglesia

- ✓ 3 Pisos
- ✓ 224m² Tamaño de construcción
- ✓ Muebles negociable
- ✓ Garaje
- ✓ Cerca de un campo de golf
- ✓ Piscina privada
- ✓ Trastero
- ✓ IBI: 406,67€ Anualmente
- ✓ 4 Dormitorios
- ✓ 510m² Tamaño de la parcela
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Electric Gates
- ✓ Orientacion Sur
- ✓ Terraza privada
- ✓ 15 minutos conducir a una playa
- ✓ 3 Baños
- ✓ Piscina
- ✓ Porche para Coches
- ✓ Mosquiteras
- ✓ Jardín
- ✓ Solárium
- ✓ 5 minutos conducir a las tiendas

Tel: (+34) 950 478 915

www.pricebrown.com

Correo electrónico: sales@pricebrown.com

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería