

## LANPAL: 0 Habitación Terreno en venta en Zurgena, Almería

59.999€



**El Palaces:** Se vende parcela urbana de 343 m<sup>2</sup>. Se concedió permiso de construcción para una vivienda de dos plantas de 150 m<sup>2</sup>, pero dicho permiso ha caducado, por lo que el nuevo propietario deberá iniciar el trámite de nuevo.

Agua corriente

Fosa séptica

### Área Local

Los encantadores pueblos de Zurgena y La Alfoquia se encuentran a tan solo 5 minutos de Arboleas, a 15 minutos de la animada localidad de Albox y a treinta minutos de las hermosas playas de arena de Mojácar, Vera Playa y Garrucha.

En Zurgena encontrará un centro de salud, una farmacia, un colegio de primaria y varios bares. También hay un parque infantil, dos supermercados, una panadería y dos bancos.

El día de mercado en Zurgena es el viernes y en La Alfoquia el domingo. En ambos mercados encontrará carne, pescado, verduras y una gran variedad de artículos de hogar y otros productos.

La Alfoquia está muy cerca y cuenta con numerosos servicios, como un instituto, una variedad de tiendas (incluyendo una ferretería, un estanco y una lotería). También se encuentra la antigua estación de tren, ahora convertida en un espacio de ocio con una gran pista exterior donde se celebran espectáculos en directo y eventos sociales.

### Sobre nosotros

- ✓ 0.0 Baños
- ✓ Vistas a la Montaña
- ✓ Basura: 51,40€ Cada 3 meses
- ✓ 343m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela
- ✓ 20 minutos conducir a una playa
- ✓ No hay Piscina
- ✓ 5 minutos conducir a las tiendas