

THINK PROPERTY...

THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

PRICE
BROWN
PARTNERSHIP
ESTABLISHED 1986

LV817: 2 Habitación Duplex en venta en Mojácar, Almería

195.000€



Los Girasoles: Una bonita casa adosada de dos dormitorios situada en un complejo bien ubicado con piscina comunitaria, vistas al mar y vistas a Mojácar Pueblo. La propiedad consta de una terraza delantera con toldos que es un espacio perfecto para el sol de la mañana, sala de estar / comedor con aire acondicionado y puertas a la terraza delantera, cocina con termo eléctrico nuevo y acceso al jardín trasero y un baño con ducha. Una escalera al primer piso donde tiene dos dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados y aire acondicionado y un baño con bañera y ducha. Un dormitorio tiene acceso al solárium y el otro a una terraza privada con vistas al mar. La propiedad se beneficia de un garaje integral y mosquiteras en todas partes.

Área local

Mojácar, donde el sol brilla 320 días al año, tiene mucho que ofrecer al turista y residente, con 14 kilómetros de playas arenosas y despejadas, y un telón de fondo de montañas espectaculares, abundantes en flora y fauna. Es conocido en toda España como el Rincón del Encanto por su carácter único y microclima. Aunque solo es una pequeña ciudad costera, Mojácar ofrece 2 campos de golf de calidad y varios otros campos de golf están a poca distancia en coche.

No hay edificio de gran altura que oscurezca el mar o las vistas, ni lo habrá; edictos anteriores han asegurado que esta hermosa zona seguirá siendo lo más natural posible. Es por ello que Mojácar es conocido como el 'Rincón del Encanto'. Ubicado en la costa sureste de Andalucía, y rodeado de áreas designadas de belleza natural, Mojácar es un lugar ideal que ofrece playas solitarias, restaurantes, chiringitos-chiringuitos de moda, cafés callejeros, tiendas y muchas instalaciones deportivas. Mojácar y todas las ciudades y pueblos de los alrededores tienen sus mercados callejeros individuales donde todos pueden disfrutar de la cocina local, la tradición, el color, ¡y la VERDADERA España!

- ✓ 2 Pisos
- ✓ 74m² Tamaño de construcción
- ✓ Jardín comunitario
- ✓ Vistas a Mojácar Pueblo
- ✓ Vistas al mar
- ✓ 7 minutos caminar a las tiendas
- ✓ 2 Dormitorios
- ✓ Piscina Comunitaria
- ✓ Garaje
- ✓ Cerca de una playa
- ✓ Solárium
- ✓ Gastos de comunidad : 118,52€ Cada 3 meses
- ✓ 2 Baños
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ bajos gastos de comunidad
- ✓ Terraza privada
- ✓ 7 minutos caminar a una playa
- ✓ IBI: 320,00€ Anualmente
- ✓ Basura: 39,48€ Cada 3 meses

Tel: (+34) 950 478 915

www.pricebrown.com

Correo electrónico: sales@pricebrown.com

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería