

# THINK PROPERTY... THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

PRICE  
BROWN  
PARTNERSHIP  
ESTABLISHED 1986

LV824: 2 Habitación Duplex en venta en Mojácar, Almería

159.950€



**Las Ventanicas** - Estamos muy contentos de ofrecer a la venta una elegante propiedad dúplex de 2 dormitorios en una pequeña comunidad de solo 8 propiedades, cerca de la playa, tiendas, bares y restaurantes. Hay bonitas vistas al mar desde ambas terrazas y la comunidad se beneficia de una gran piscina comunitaria. Esta propiedad bien presentada consta de vestíbulo de entrada, guardarropa, cocina bien equipada, salón / comedor con aire acondicionado, puertas a la terraza privada con almacenamiento incorporado y acceso a la piscina y jardín comunitarios con vistas al mar. Desde el pasillo de entrada, una escalera circular conduce al piso de arriba con su dormitorio principal con aire acondicionado, armarios empotrados, terraza, nuevamente con vistas al mar, un segundo dormitorio doble con aire acondicionado y armarios empotrados, y un baño completo nuevo.

- ✓ 2 Pisos
- ✓ 66m<sup>2</sup> Tamaño de construcción
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Cerca de una playa
- ✓ Terraza privada
- ✓ 5 minutos caminar a las tiendas
- ✓ 2 Dormitorios
- ✓ 246m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela
- ✓ Parking Comunitario
- ✓ Cerca de un campo de golf
- ✓ Vistas al mar
- ✓ IBI: 299,69€ Anualmente
- ✓ 2 Baños
- ✓ Piscina Comunitaria
- ✓ Piscina comunitaria
- ✓ Orientacion Este
- ✓ 5 minutos caminar a una playa
- ✓ Basura: 39,48€ Cada 3 meses

Tel: (+34) 950 478 915

[www.pricebrown.com](http://www.pricebrown.com)

Correo electrónico: [sales@pricebrown.com](mailto:sales@pricebrown.com)

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería