

THINK PROPERTY...

THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

PRICE
BROWN
PARTNERSHIP
ESTABLISHED 1986

LV827: 3 Habitación Duplex en venta en Mojácar, Almería

275.000€



Residencial INTI: Amplia casa adosada en esquina situada en un bonito complejo residencial en Mojácar. La propiedad se encuentra a un corto paseo de las playas, bares y restaurantes y tiene hermosas vistas al mar, la montaña y el pueblo de Mojácar. Residencial INTI es un complejo bien cuidado con una gran piscina comunitaria rodeada de frondosa vegetación.

La propiedad consta de una terraza de entrada, una cocina/sala de estar de planta abierta, una terraza acristalada, un aseo, 3 dormitorios y dos baños. Esta propiedad orientada al sur está situada para que pueda disfrutar tanto de los atardeceres como de los amaneceres.

Todos los dormitorios tienen armarios empotrados, radiadores eléctricos y ventiladores de techo y dos tienen aire acondicionado y acceso a una terraza privada.

La propiedad se beneficia de un jardín privado, que va desde la terraza acristalada, con impresionantes vistas.

Área local

Mojácar, donde el sol brilla 320 días al año, tiene mucho que ofrecer al turista y residente, con 14 kilómetros de playas arenosas y despejadas, y un telón de fondo de montañas espectaculares, abundantes en flora y fauna. Es conocido en toda España como el Rincón del Encanto por su carácter único y microclima. Aunque solo es una pequeña ciudad costera, Mojácar ofrece 2 campos de golf de calidad y varios otros campos de golf están a poca distancia en coche.

No hay edificio de gran altura que oscurezca el mar o las vistas, ni lo habrá; edictos anteriores han asegurado que esta hermosa zona seguirá siendo lo más natural posible. Es por ello que Mojácar es conocido como el 'Rincón del Encanto'. Ubicada en la costa sur de Andalucía, y rodeada de áreas designadas de belleza natural, Mojácar es un lugar ideal que

- ✓ 2 Pisos
- ✓ 97,60m² Tamaño de construcción
- ✓ Amueblado según inventario
- ✓ Piscina comunitaria
- ✓ Vistas a la Montaña
- ✓ Aparcamiento en la Calle
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Gastos de comunidad : 245,38€ Cada
- ✓ 3 Dormitorios
- ✓ 139,90m² Tamaño de la parcela
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Jardín comunitario
- ✓ Cerca de una playa
- ✓ Orientacion Sur
- ✓ 5 minutos caminar a una playa
- ✓ IBI: 324,25€ Anualmente
- ✓ 2 Baños
- ✓ Piscina Comunitaria
- ✓ Plaza de aparcamiento
- ✓ Vistas a Mojácar Pueblo
- ✓ Cerca de un campo de golf
- ✓ Terraza privada
- ✓ 5 minutos caminar a las tiendas
- ✓ Basura: 39,48€ Cada 3 meses

Tel: (+34) 950 478 915

www.pricebrown.com

Correo electrónico: sales@pricebrown.com

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería