

THINK PROPERTY...

THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

PRICE
BROWN
PARTNERSHIP
ESTABLISHED 1986

LV881: 2 Habitación Chalet en venta en Mojácar, Almería
285.000€



Residencial Almudaina: Situada en una de las zonas más exclusivas de Mojácar Playa, esta impecable propiedad ofrece la combinación perfecta de confort, estilo y conveniencia. Ubicada en una urbanización exclusiva de tan solo **10 viviendas**, esta es una oportunidad única para disfrutar de un ambiente comunitario tranquilo a un paso de la playa.

La propiedad goza de una ubicación privilegiada con vistas a la magnífica piscina comunitaria, rodeada de amplias terrazas para tomar el sol y jardines mediterráneos maduros, creando el entorno perfecto para relajarse y desconectar bajo el sol español.

En el interior, la vivienda es luminosa, espaciosa y con un diseño cuidado. El impresionante espacio diáfano de salón, comedor y cocina ofrece un magnífico espacio tanto para el día a día como para recibir invitados. La moderna cocina, totalmente equipada, complementa a la perfección el estilo contemporáneo de la vivienda.

Cuenta con **dos dormitorios de buen tamaño** y **dos elegantes baños**, lo que la convierte en una propiedad ideal como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión.

Un elemento destacado es la **terraza privada en la azotea**, desde donde se pueden disfrutar de excelentes vistas panorámicas, incluyendo el mar Mediterráneo. Ya sea disfrutando de un café por la mañana, recibiendo amigos o contemplando la puesta de sol, este es un maravilloso espacio al aire libre para aprovechar al máximo el envidiable clima de Mojácar.

La propiedad también cuenta con un **sistema de agua caliente solar**, que ayuda a reducir los costes de energía y ofrece una solución ecológica.

- ✓ 2 Dormitorios
- ✓ Piscina Comunitaria
- ✓ Toldos
- ✓ Piscina comunitaria
- ✓ Cerca de una playa
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Terraza
- ✓ 2.0 Baños
- ✓ Discapitados
- ✓ un piso
- ✓ Jardín comunitario
- ✓ Aparcamiento en la Calle
- ✓ Solar Water
- ✓ 1 minutos caminar a una playa
- ✓ 63m² Tamaño de construcción
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Parking Comunitario
- ✓ Mosquiteras
- ✓ Estufa de Pellet
- ✓ Solárium
- ✓ 1 minutos caminar a las tiendas

Tel: (+34) 950 478 915

www.pricebrown.com

Correo electrónico: sales@pricebrown.com

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería