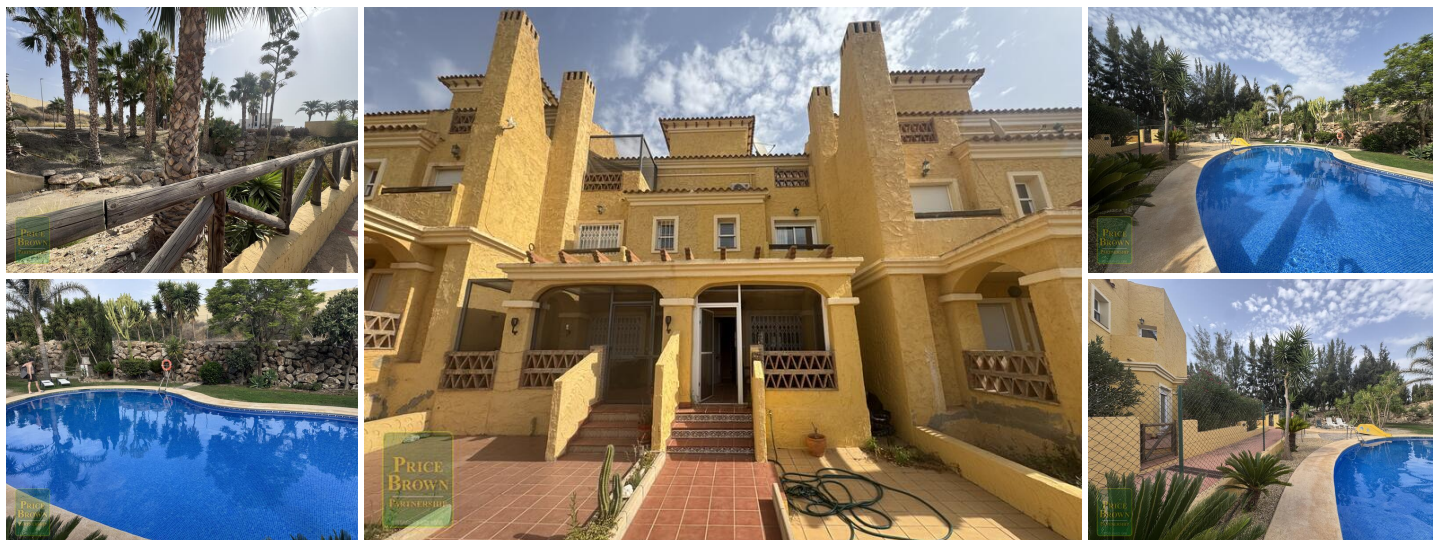


LV882: 3 Habitación Duplex en venta en Valle del Este, Almería

185.000€



Los Olivos II - Ubicada en un pequeño y bien cuidado complejo residencial, esta espaciosa casa adosada de tres dormitorios y dos baños ofrece una cómoda vida en tres plantas, un amplio espacio exterior y atractivas vistas al campo de golf Valle del Este.

La propiedad cuenta con un luminoso salón que se abre a una terraza cubierta, con jardines delantero y trasero que ofrecen mucho espacio para disfrutar del aire libre. Un trastero práctico bajo la escalera aumenta la funcionalidad de la vivienda.

En las plantas superiores, los tres dormitorios son de buenas dimensiones y cuentan con balcones que ofrecen preciosas vistas al campo de golf. Dispone de aire acondicionado para mayor comodidad durante todo el año.

Los residentes disfrutan de una hermosa piscina comunitaria y plaza de aparcamiento asignada dentro de una urbanización segura con acceso controlado, creando un ambiente tranquilo y agradable.

Idealmente situada en el Valle del Este Golf Resort, uno de los destinos de golf más prestigiosos de Almería. El complejo cuenta con un impresionante campo de golf de campeonato de 18 hoyos, además de un hotel de 4 estrellas, un lujoso spa y centro de bienestar, pistas de pádel, restaurantes, bares y una amplia gama de instalaciones de ocio. Los propietarios también pueden disfrutar del exclusivo club de playa del complejo en Vera Playa, situado a tan solo 10-15 minutos en coche, que ofrece la combinación perfecta de golf, relax y estilo de vida mediterráneo.

La propiedad cuenta además con un excelente acceso a la autopista, lo que facilita los desplazamientos, mientras que la tradicional ciudad comercial de Vera se encuentra a pocos minutos. donde encontrará todo lo necesario para el día a día.

- | | | |
|--|---|-----------------------------------|
| ✓ 3 Pisos | ✓ 3 Dormitorios | ✓ 2.0 Baños |
| ✓ 106m ² Tamaño de construcción | ✓ 123,17m ² Tamaño de la parcela | ✓ Piscina Comunitaria |
| ✓ Aire acondicionado | ✓ Plaza de aparcamiento | ✓ Terraza Cerrada |
| ✓ Parking Comunitario | ✓ Piscina comunitaria | ✓ Chimenea / Estufa de leña |
| ✓ Cerca de un campo de golf | ✓ Tenis | ✓ 10 minutos conducir a una playa |
| ✓ 5 minutos conducir a las tiendas | ✓ IBI: 442,71€ Anualmente | ✓ Basura: 51,40€ Cada 3 meses |