

# THINK PROPERTY...

# THINK PRICE BROWN

PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

PRICE  
BROWN  
PARTNERSHIP  
ESTABLISHED 1986

PBDD8036: 3 Habitación Apartamento en venta en Mojácar, Almería

260.000€



**Oasis del Mar I:** Una excelente oportunidad para comprar una casa adosada de 3 dormitorios y 2½ baños en Oasis del Mar, uno de los complejos más solicitados de Mojácar, a solo unos minutos a pie de la playa, tiendas y restaurantes.

La propiedad tiene una terraza privada en la azotea, así como varias otras terrazas que ofrecen algo para todos, ya sea una vista al mar o a la piscina o simplemente escaparse a la terraza delantera donde puede sentarse y disfrutar de su propia paz y tranquilidad.

La entrada principal se abre a un pasillo con un baño de invitados y una cocina de buen tamaño con nevera/congelador, horno y vitrocerámica. El espacioso salón/comedor tiene puertas que dan a la terraza, proporcionando un gran espacio para relajarse, cenar y acceder a la piscina y los jardines.

El primer piso consta de 2 dormitorios y un baño familiar con bañera/ducha, WC y lavabo. El dormitorio principal con baño tiene una gran ducha, un lavabo y un WC. El segundo dormitorio tiene su propia terraza que da a la piscina.

La propiedad tiene aire acondicionado en todas partes y también se vende con una plaza de aparcamiento.

## Área local

Mojácar, donde el sol brilla 320 días al año, tiene mucho que ofrecer al turista y residente, con 14 kilómetros de playas arenosas y despejadas, y un telón de fondo de montañas espectaculares, abundantes en flora y fauna. Es conocido en toda España como el Rincón del Encanto por su carácter único y microclima. Aunque solo es una pequeña ciudad costera, Mojácar ofrece 2 campos de golf de calidad y varios otros campos de golf están a poca distancia en coche.

- ✓ 2 Pisos
- ✓ 142m<sup>2</sup> Tamaño de construcción
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Piscina comunitaria
- ✓ Cerca de un campo de golf
- ✓ Vistas al mar
- ✓ 2 minutos caminar a una playa
- ✓ 3 Dormitorios
- ✓ 112m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela
- ✓ Plaza de aparcamiento
- ✓ Jardín comunitario
- ✓ Aparcamiento en la Calle
- ✓ Solárium
- ✓ 2 minutos caminar a las tiendas
- ✓ 2 Baños
- ✓ Piscina Comunitaria
- ✓ Parking Comunitario
- ✓ Cerca de una playa
- ✓ Terraza privada
- ✓ Terraza
- ✓ Gastos de comunidad : 2.485,00€ Anualmente

Tel: (+34) 950 478 915

www.pricebrown.com

Correo electrónico: [sales@pricebrown.com](mailto:sales@pricebrown.com)

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería