

## PS: 3 Habitación Duplex En renta en Mojácar, Almería

1.200€ por semana



Esta espaciosa casa adosada se encuentra convenientemente ubicada cerca de la playa, bares y restaurantes, en una de las zonas más codiciadas de Mojácar. La comunidad cuenta con una hermosa piscina rodeada de césped y jardines bien cuidados. Esta propiedad cuenta con una terraza delantera y otra trasera que brindan privacidad al propietario. El patio trasero conduce directamente a los jardines y la piscina. La propiedad consta, en la planta de entrada, de: recibidor, cocina, salón-comedor con puertas que dan a la terraza y un baño con ducha. Desde el salón, una escalera conduce a la primera planta, donde se encuentran tres dormitorios dobles y un baño completo. El dormitorio principal tiene un balcón con vistas al mar. Una escalera desde el recibidor conduce al sótano o garaje integrado, convertido en un apartamento de 2 dormitorios con cocina americana y un baño, lo que eleva el número total de dormitorios a 5. La propiedad cuenta con aire acondicionado en toda la vivienda, paneles solares fotovoltaicos (FV), mosquiteras y aparcamiento subterráneo.

### Zona local

Mojácar, donde el sol brilla 320 días al año, tiene mucho que ofrecer tanto a turistas como a residentes, con 14 kilómetros de playas de arena limpia y un telón de fondo de espectaculares montañas con abundante flora y fauna. Es conocido en toda España como el Rincón del Encanto por su carácter único y microclima. Aunque es solo un pequeño pueblo costero, Mojácar ofrece dos campos de golf tipo links de calidad y varios otros campos de golf a poca distancia en coche.

No hay ningún edificio de gran altura que oculte el mar o las vistas, ni lo habrá; decretos anteriores han garantizado que esta encantadora zona se mantenga lo más natural posible. Es por esta razón que Mojácar es conocido como el "Rincón del Encanto". Ubicado en la costa sureste de Andalucía, y rodeado de parajes naturales protegidos, Mojácar es un lugar ideal que ofrece playas solitarias, restaurantes, chiringuitos de moda, cafeterías, tiendas y numerosas instalaciones

- ✓ 2 Pisos
- ✓ Acomoda 9 Gente
- ✓ Televisión Española
- ✓ Piscina comunitaria
- ✓ Cerca de una playa
- ✓ 5 minutos caminar a las tiendas
- ✓ 3 Dormitorios
- ✓ Piscina Comunitaria
- ✓ Lavadora
- ✓ Jardín comunitario
- ✓ Terraza
- ✓ 2.0 Baños
- ✓ Vistas a las montañas
- ✓ Aparcamiento en la calle
- ✓ Fibra Optica
- ✓ 5 minutos caminar a una playa