THINK PROPERTY...
THINK PRICE BROWN
PROPERTY SALES, MANAGEMENT & RENTALS

SDV1550: 3 Habitación Duplex en venta en Huercal Overa, Almería

199.950€

Almajalejo, Huercal Overa - Magnífica casa adosada en venta en un hermoso y tranquilo pueblo español a solo 8 minutos en coche de la ciudad principal de Huercal Overa y a 25 minutos de la playa. La propiedad ofrece espléndidas vistas panorámicas del campo circundante y presenta un interior impecable. La propiedad consta de tres habitaciones dobles y dos baños nuevos con plato de ducha. Hay toneladas de luz natural en toda la casa resaltada aún más por los enormes ventanales en los dos dormitorios principales. La propiedad es muy espaciosa con una hermosa planta baja de planta abierta y área de cocina. Hay mucho espacio de almacenamiento debajo de la escalera de mármol blanco. Además, hay una puerta de entrada eléctrica, aire acondicionado con función de calefacción, mosquiteras y persianas. Esta propiedad está lista para mudarse y se recomienda una visita.

Área local

Huercal Overa es una gran ciudad comercial en la frontera de las provincias de Almería y Murcia situada en el pintoresco Valle de Almanzora. El ayuntamiento administra pueblos, caseríos y granjas en el área circundante de 213 millas cuadradas, la mayoría de las cuales son agrícolas, a una altura de 920 pies sobre el nivel del mar.

La ciudad cuenta con uno de los hospitales mejor valorados de España y está bien conectada con la autopista, a solo una hora en coche de los aeropuertos de Almería y Murcia y se encuentra a veinte o treinta minutos de los hermosos centros turísticos costeros de Vera, Mojácar, Garrucha y San Juan. de los Terreros. El centro de la ciudad es una mezcla de lo antiguo y lo nuevo con una gran variedad de supermercados, tiendas y farmacias. El lunes es el día principal del mercado, que se lleva a cabo en la calle principal, y los jueves hay un mercado más pequeño de frutas y verduras cerca de la antigua iglesia.

- ✓ **2 Pisos**
- ✓ **112,60m² Tamaño de construcción**
- ✓ **Aire acondicionado**
- ✓ **Aparcamiento en la Calle**
- ✓ **25 minutos conducir a una playa**
- ✓ **3 Dormitorios**
- ✓ **126m² Tamaño de la parcela**
- ✓ **Mosquiteras**
- ✓ **Terraza privada**
- ✓ **8 minutos conducir a las tiendas**
- ✓ **2 Baños**
- ✓ **No hay Piscina**
- ✓ **Vistas a la Montaña**
- ✓ **Trastero**
- ✓ **IBI: 170,00€ Anualmente**

Tel: (+34) 950 478 915 www.pricebrown.com Correo electrónico: sales@pricebrown.com

Paseo del Mediterraneo, 171, Mojácar 04638 Almería