



Reputation, Service & Integrity

# PRICE BROWN PARTNERSHIP

Professionally Qualified Estate Agents

info@pricebrown.com

tel: +34 950 478 915

sales@pricebrown.com



Cortijo Grande: Situated in the very heart of Cortijo Grande this detached town house is graceful and stylish in appearance. The views from the two large terraces of this property are awe inspiring and the house itself offers comfortable living accommodation. Over three levels the property comprises on the top floor and at entrance level; living room with double aspect picture windows with filigree surround, character corner fireplace, air conditioning and ceiling fan, separate dining room with stunning views toward the mountains, well fitted and equipped kitchen, and cloakroom with WC and sink. Stairs from the living room take you down to the next level comprising the master bedroom with en-suite bathroom, doors to a terrace, built in wardrobes, ceiling fan and air conditioning. Also on this level are two further double bedrooms and a bathroom. The hallway on this level takes you to the ground floor comprising a very large bedroom which could easily be converted into two, a further bedroom and bathroom. In total you have 5 bedrooms and 4 bathrooms. The configuration of this property is ideal for someone looking to generate a rental income and the currently owners do so using airbnb. In addition you have a private pool, excellent views, 2 storage rooms. An attractive property and a viewing is highly recommended.

### **Property Details:**

dormitorios/bedrooms:	5	banos/bathrooms:	4
piscina/pool:	yes	garage/garaje:	no
construida/build size(mtr2):	195	terreno/plot size(mtr2):	508

Reference: DV1457

Price: **235,000 euros**





Reputation, Service & Integrity

**PRICE BROWN**  
**PARTNERSHIP**

Professionally Qualified Estate Agents

info@pricebrown.com

tel: +34 950 478 915

sales@pricebrown.com



Cortijo Grande: Situada en el corazón de Cortijo Grande, esta casa unifamiliar es muy elegante. Las vistas desde las dos grandes terrazas de esta propiedad son impresionantes y la casa en sí misma ofrece un alojamiento confortable. En tres niveles, la propiedad comprende en el piso superior y en el nivel de entrada; sala de estar con ventanas de doble aspecto con marco de filigrana, chimenea de esquina característica, aire acondicionado y ventilador de techo, comedor independiente con impresionantes vistas hacia las montañas, cocina bien equipada, aseo con WC y lavabo. Las escaleras de la sala de estar lo llevan al siguiente nivel, que comprende el dormitorio principal con baño en suite, puertas que dan a una terraza, armarios empotrados, ventilador de techo y aire acondicionado. También en este nivel hay dos dormitorios dobles y un baño. El pasillo en este nivel le lleva a la planta baja que comprende un dormitorio muy grande que podría convertirse fácilmente en dos, un dormitorio adicional y un baño. En total tienes 5 habitaciones y 4 baños. La configuración de esta propiedad es ideal para alguien que busca generar un ingreso por alquiler y los propietarios actuales lo hacen con Airbnb. Además tiene una piscina privada, excelentes vistas y 2 salas de almacenamiento. Una propiedad atractiva y una visita es muy recomendable.

### **Property Details:**

dormitorios/bedrooms:	5	banos/bathrooms:	4
piscina/pool:	yes	garage/garaje:	no
construida/build size(mtr2):	195	terreno/plot size(mtr2):	508

Reference: DV1457

Price: **235,000 euros**

